

Broby Pensionistboligforening S/I 's datansvar.

Vi behandler personoplysninger og har derfor vedtaget denne privatlivspolitik, der kort fortæller dig, hvordan vi behandler dine oplysninger til sikring af en fair og gennemsigtig behandling.

Gennemgående for vores databehandling er, at vi kun behandler personoplysninger til bestemte formål og ud fra berettigede (legitime) interesser. Vi behandler kun personoplysninger, der er relevante og nødvendige til opfyldelse af de angivne formål, og vi sletter dine oplysninger, når de ikke længere er nødvendige.

Kontaktoplysninger på den dataansvarlige

Broby Pensionistboligforening S/I er dataansvarlige, og vi sikrer, at dine personoplysninger behandles i overensstemmelse med lovgivningen.

Kontaktoplysninger:

Kontaktperson: Broby Pensionistboligforening S/I
Lisbeth Ellegård Pedersen

Adresse: Rosenvænget 49, 5672 Broby

CVR: 82128514

Tlf. 6263 2233 / 2883 9442

Mail. bpbf@mail.dk

Hjemmeside: broby-pensionist-boligforening.dk

Behandling af personoplysninger

Vi behandler følgende personoplysninger

1) Oplysninger om lejer:

a) Almindelige personoplysninger: Registrerings- og kontaktoplysninger som navn, adresse, indflytningsdato, tlf.nr., fødselsdato, e-mailadresse.

b) Personoplysninger, der er tillagt en højere grad beskyttelse. *Cpr. (hvis lejer har boligindskudslån)*

2) oplysninger om ansatte:

a) Almindelige personoplysninger: Kontaktoplysninger som adresse, tlf. nr., e-mailadresse, ansættelsesdato,

b). Andre oplysninger om tillidsposter, andre hverv i relation til foreningen og bankkontonummer.

c) personoplysninger, der er tillagt en højere grad beskyttelse: Cpr-nummer.

3) Oplysninger om bestyrelsesmedlemmer:

a) Almindelige personoplysninger: Kontaktoplysninger som adresse, tlf. nr. og e-mailadresse.

Her samler vi oplysninger fra.

Normalt får vi oplysningerne fra dig. I nogle tilfælde kan der være andre kilder:

Offentlige myndigheder, f.eks. nødvendige skatteoplysninger ved udbetaling af løn, FMK vedr. boligindskudslån, inkassofirmaer/advokater.

Foreningens formål med behandling af dine personoplysninger.

Vi behandler dine personoplysninger til bestemte formål, når vi har en lovlig grund.

Lovlige grunde til behandling er særligt:

- a) Foreningens berettigede (legitime) interesser i at behandle dine oplysninger.
- b) at det er nødvendigt for at opfylde en kontrakt med dig
- c) behandling efter lovkrav.
- d) behandling med samtykke.

Formålene:

1) formål med behandling af lejeroplysninger:

- a) foreningens lejerhåndtering, herunder huslejeopkrævning, opgørelser, varmeregnskab, brevveksling.
- b) administration af din relation til os.

2) formål med oplysninger på ansatte og bestyrelse:

- a) Håndtering af ansatte og bestyrelsesmedlemmers hverv og pligter i foreningen.
- b) overblik over og forbedring af erfaringer og kompetencer, herunder kurser/møder.
- c) opfyldelse af lovkrav.
- d) udbetaling af løn, godtgørelser, refusioner og lignende
- e) administration af din relation til os.

Vi behandler kun personoplysninger ud fra legitime interesser.

I det omfang vi behandler dine medlemsoplysninger på baggrund af interesseafvejningsreglen, vil denne behandling udelukkende være motiveret af berettigede (legitime) interesser som:

- a) Håndtering af medlemsrettigheder i henhold til vedtægterne m.v., her under i forhold til bestyrelses sammensætning.
- b) opfyldelse af medlems/lejer pligter, herunder opkrævning af husleje og betaling m.v.
- c) afholdelse af sociale arrangementer/aktiviteter.
- d) af praktiske og administrative hensyn opbevarer vi dine almindelige medlems/lejer oplysninger også i en periode efter din fraflytning. (min. 5 år).
- e) Bevaring af oplysninger med historisk værdi til statistiks og lignende.
- f) fødselsdags hilsner fra 80 år.

Oftest vil vores behandling af dine personoplysninger basere sig på et andet lovligt grundlag end samtykke. Vi indhenter derfor kun samtykke, når det i sjældne tilfælde er nødvendigt for at behandle dine personoplysninger til de formål, der er beskrevet ovenfor.

Hvis vi indhenter dit samtykke , er det frivilligt, om du vil give samtykke, og kan til enhver tid trække det tilbage ved at give os besked om det.

Opbevaring og sletning af dine personoplysninger.

Vi har forskellige behandlingsformål og opbevaringsperioder alt efter, om vi behandler dine personoplysninger som medlem/lejer af boligforeningen, som lønnet medarbejder eller bestyrelsesmedlem.

Lejere/medlemmer:

Vi vil opbevare dine personoplysninger i en periode fra lejemålets ophør og i overensstemmelse med følgende kriterier:

a) Af praktiske og administrative hensyn opbevarer vi dine almindelige lejeroplysninger i op til 5 år efter din fraflytning i boligforeningen.

Bestyrelsesmedlemmer:

Vi vil opbevare dine personlige oplysninger i en periode fra ophøret af dit virke og i overensstemmelse med følgende kriterier:

a) Af praktiske og administrative hensyn opbevarer vi dine almindelige bestyrelsesoplysninger i op til 1 år efter dit virke er ophørt.

Ansatte:

Vi vil opbevare dine personlige oplysninger i en periode fra ophøret af dit virke og i overensstemmelse med følgende kriterier:

a) bogføringsbilag, herunder f. eks lønbilag, gemmes i 5 år fr udløbet af det regnskabsår, som bilaget drejer sig om.

b) andre relevante oplysninger til opfølgning og stillingtagen til eventuelle krav gemmes i 5 år efter arbejdet er ophørt.

Vi opbevarer dog oplysninger på såvel lejere, ansatte og bestyrelsesmedlemmer til statistik og lignende, så længe de har historisk værdi.

Dine rettigheder.

Du har en række særlige rettigheder efter persondataforordningen, når vi behandler personoplysninger om dig:

a) retten til at blive oplyst om behandlingen af data.

b) retten til indsigt i egne personoplysninger.

c) retten til berigtigelse

d) sletning

e) retten til begrænsning af behandling

f) retten til dataportabilitet (udlevering af data i almindelig anvendt format)

h) retten til indsigelse.

Du kan gøre brug af dine rettigheder, herunder gøre indsigelse mod vores behandling, ved at henvende sig til os.

Vores kontaktoplysninger finder du øverst.

Hvis du f. eks. Henvender dig med en anmodning om at få rettet eller slettet dine personoplysninger, undersøger vi, om betingelserne er opfyldt, og gennemfører i så fald ændringer eller sletning så hurtigt som muligt.

Du kan altid indgive en klage til databeskyttelsestilsynsmyndighed, f. eks. Datatilsynet.

Revidering af privatlivspolitikken.

Vi forbeholder os retten til at foretage ændringer i denne privatlivspolitik fra tid til anden. Ved ændringer vil datoen øverst i privatlivspolitikken blive ændret. Den til enhver tid gældende privatlivspolitik vil være tilgængelig på vores kontor og på vores hjemmeside. Ved væsentlige ændringer vil du modtage meddelelse herom.